

# Casa 2



+

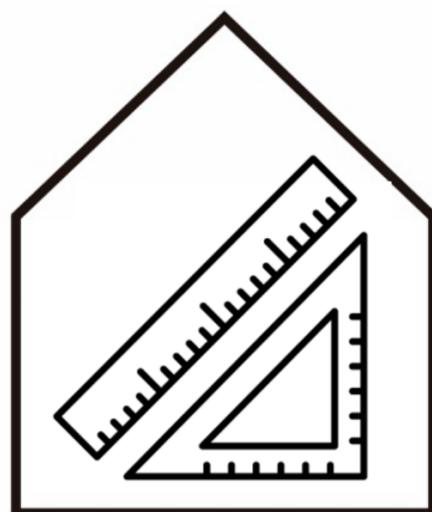
sob medida

Projeto exclusivo e personalizado com 100% de acompanhamento

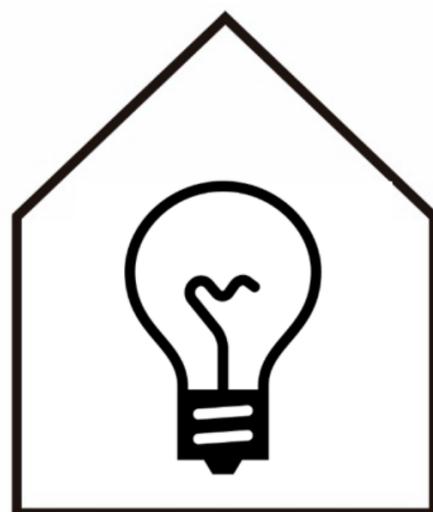


# Casa 2

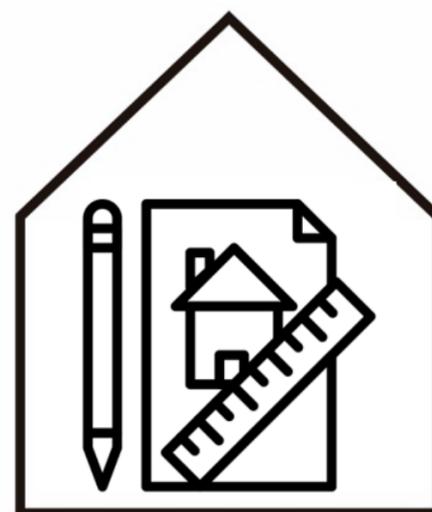
O processo acontece em 4 passos:



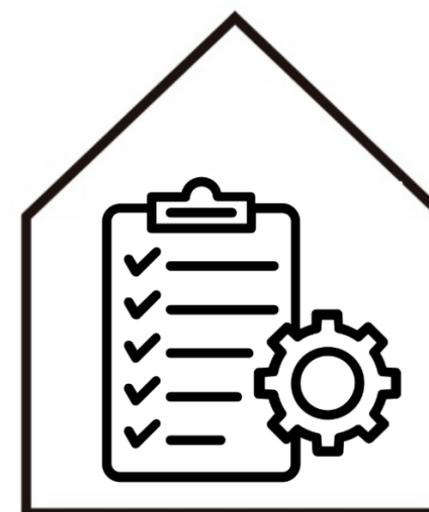
MEDIÇÃO  
DO  
LOCAL



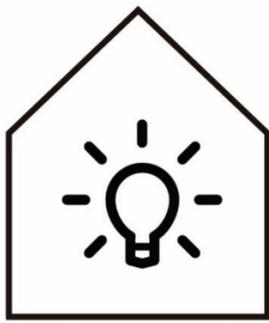
CONCEITO  
DO  
PROJETO



PROJETO  
EXECUTIVO  
E  
PLANILHA  
ORÇAMENTO



ACOMPA-  
NHAMENTO  
DA  
OBRA



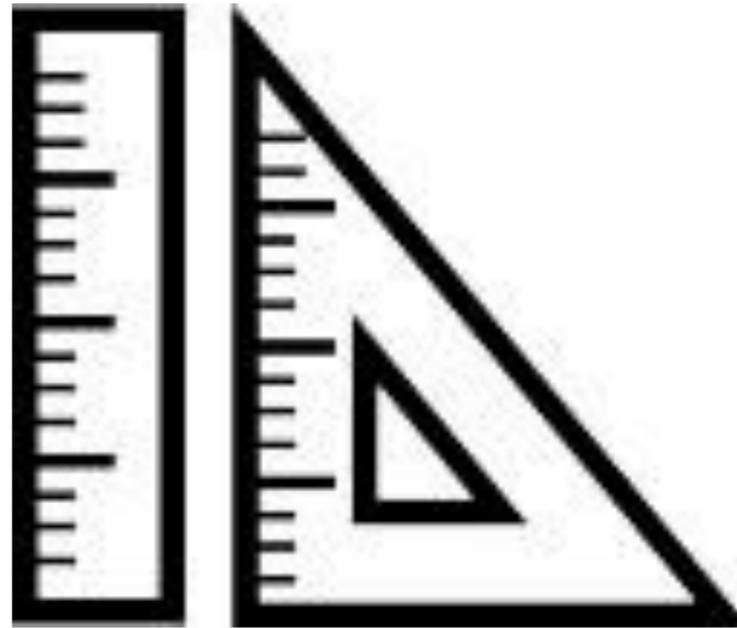
sob medida

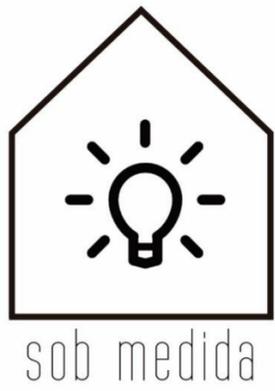
# PASSO 1

## Medição do Local

---

A Casa 2 faz a medição das áreas a serem projetadas e o levantamento fotográfico.

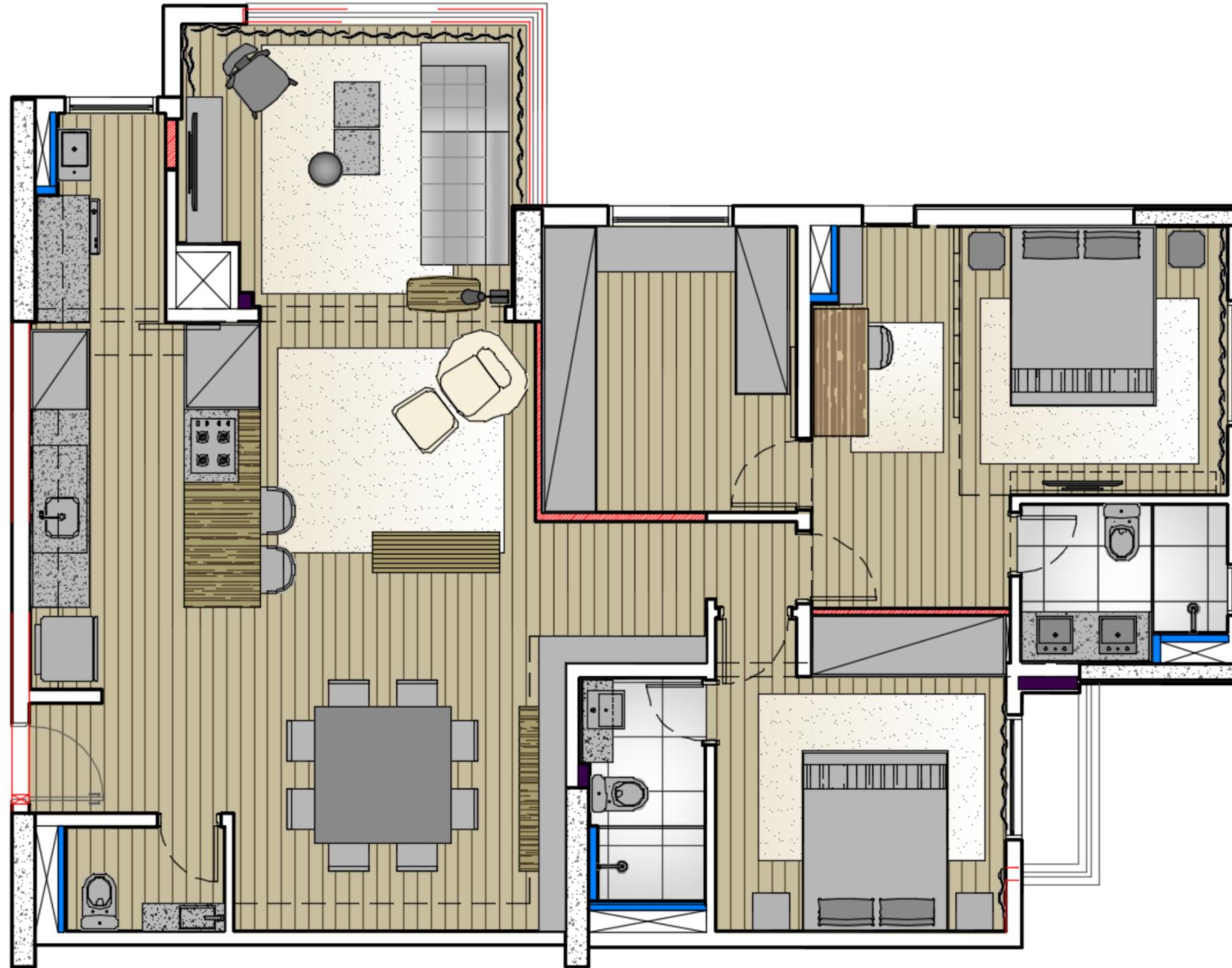


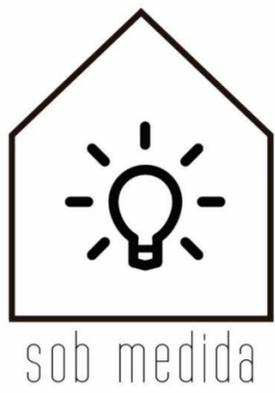


# Apresentação do Conceito

O conceito é composto pela:  
Planta de Layout

PASSO 2





# Apresentação do Conceito

## Perspectivas 3D de todos os ambientes

PASSO 2



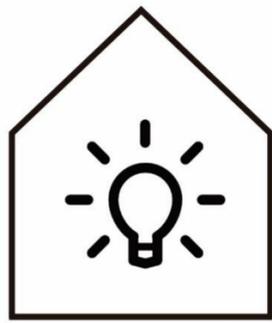


# Apresentação do Conceito

## Perspectivas 3D de todos os ambientes

PASSO 2





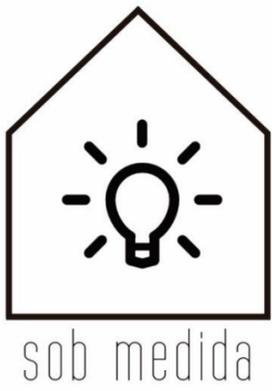
sob medida

# Apresentação do Conceito

## Perspectivas 3D de todos os ambientes

PASSO 2





# Apresentação do Conceito

## Imagens do móveis e demais itens do projeto

PASSO 2



+

CONCEITO



Cadeira em couro  
Caramelo

Mesa de Jantar em laca Branca

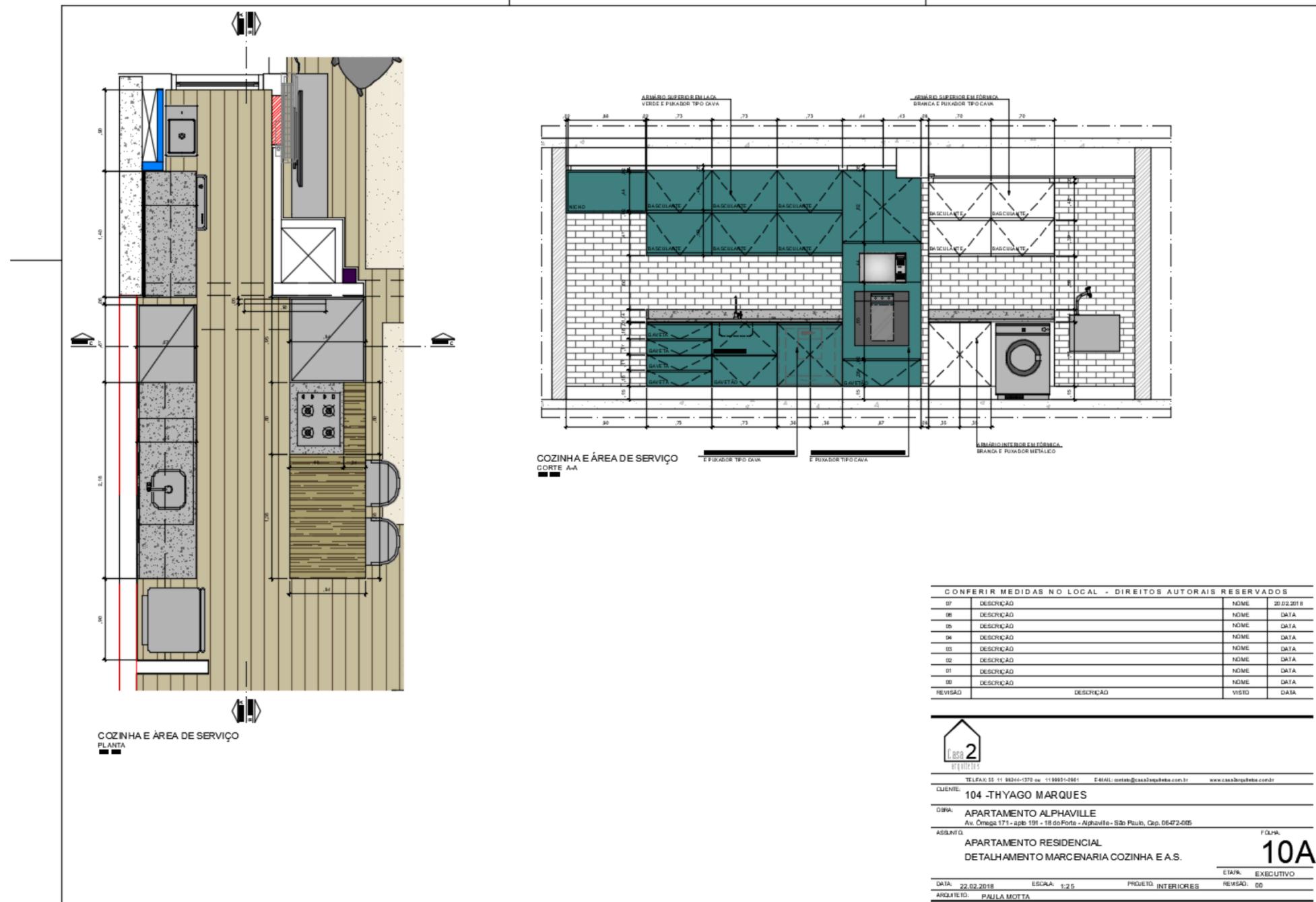
PROJETO THYAGO



# Projeto Executivo

Desenhos técnicos: após a aprovação do Conceito desenvolvemos todos os desenhos técnicos necessários.

## PASSO 3





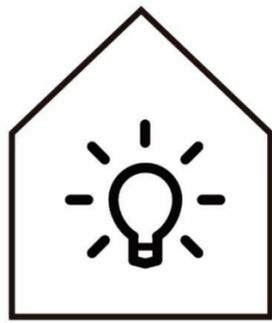
# Orçamentos

Orçamos todos os itens sugeridos no Conceito e dividimos a planilha por ambiente para ficar mas fácil de analisar o investimento por ambiente.

PASSO 3

TEM		QUANT	DESCRIÇÃO	AMBIENTE	DIMENSÕES	FORNECEDOR	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
<b>LIVING</b>								
1.0	1		PÓRTICO CONFORME PROJETO (INCLUIR BATENTE E FOLHA)	LIVING	CONFORME PROJETO	MARCENARIA	R\$ -	R\$ -
1.1	1		APARADOR EM LACA COM PÉS METÁLICOS PINTADO NA MESMA COR DO APARADOR (INCLUIR NO ORÇAMENTO PÉS METÁLICOS)	LIVING	1,20 x 1,30 x 0,85 H	MARCENARIA	R\$ -	R\$ -
1.2	1		MESA DE JANTAR EM LACA BRANCA FOSCA	LIVING	1,60 x 0,80 x 0,75 H	MARCENARIA	R\$ -	R\$ -
1.3	5		CADEIRA	LIVING		ISTO É BRASIL	R\$ -	R\$ -
	3		PENDENTE ARAMADO DOURADO	LIVING	*	LIGHT CENTER	R\$ -	R\$ -
1.4	1		MÓVEL BAIXO EM LACA BRANCA FOSCA COM PORTAS	LIVING	0,50 X 2,11 X 0,45 H	MARCENARIA	R\$ -	R\$ -
1.5	1		PAINEL EM LACA BRANCA PARA TV	LIVING	2,11 X 2,18 H	MARCENARIA	R\$ -	R\$ -
1.6	1		ESTANTE SUSPensa COM NICHOS EM LACA CINZA	LIVING	0,70 x 0,25 x 1,36 H	MARCENARIA	R\$ -	R\$ -
1.7	1		MÃO DE OBRA REESTOFAMENTO SOFÁ	LIVING	2,35X1,08	WG ESTOFADOS	R\$ -	R\$ -
1.8	16		TECIDO PARA REESTOFAR SOFÁ: CB 023	LIVING	16 metros	JRJ	R\$ -	R\$ -
1.9	1		POLTRONA SWAN	LIVING		WG ESTOFADOS	R\$ -	R\$ -
1.10	4		TECIDO PARA POLTRONA SWAN: TRICOT 023 WHASHED MARFIM	LIVING	4 metros	JRJ	R\$ -	R\$ -
1.11	1		MESA PEQUENA REDONDA ALTA ref. 44554072	LIVING		ZARA HOME	R\$ -	R\$ -
1.12	1		LUMINÁRIA	LIVING		LICHT DESIGN	R\$ -	R\$ -
1.13	1		BANDO CORTINA	LIVING	2,80 x 0,20 H	MARCENARIA	R\$ -	R\$ -
1.14	1		CORTINA COM TRILHO SUISSO	LIVING	2,80 x 2,50 H	UNIFLEX	R\$ -	R\$ -
1.15			PISO VINÍLICO AMBIENTA FADEMAC CANELA	LIVING	*	PISO CENTER / LAVORE	VER ITENS GERAIS	VER ITENS GERAIS
1.16			RODAPÉ SANTA LUZIA 454 RP/BR H = 10 CM	LIVING	*	PISO CENTER / LAVORE	VER ITENS GERAIS	VER ITENS GERAIS
1.17	1		REVESTIMENTO TIJOLINHO: Tijolinho Brique Neve 21 x 6,5 cm	LIVING	6,33 x 2,50 H	LEROY MERLIN	R\$ -	R\$ -
							<b>Valor Total:</b>	<b>R\$ -</b>





sob medida

## PASSO 4

# Fechamentos e Acompanhamento da Obra

---

Fazemos os fechamentos com os fornecedores, agendamos e orientamos os fornecedores e acompanhamos os resultados dos serviços prestados.





sob medida

PASSO 4

# Controle Financeiro da Obra

Enviamos uma planilha de pagamentos onde estão os valores negociados, formas de pagamentos e fluxo de pagamentos por mês.

PLANILHA PAGAMENTO	REVISÃO:
	R00
	DATA: 07.03.2018
ARQTAS. CAMILA BENEGAS E PAULA MOTTA	

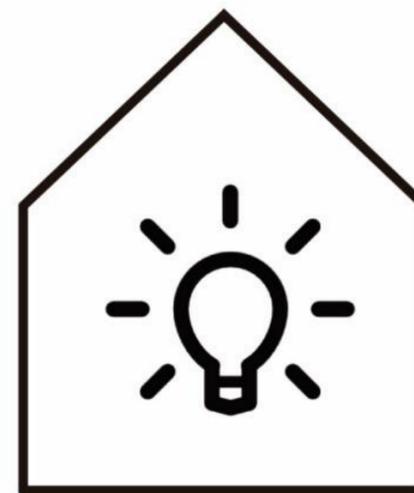


PAGAMENTOS A VENCER
PAGAMENTOS JÁ EFETUADOS

FORNECEDOR	VALOR TOTAL	FORMA PAG.	TIPO PAG.	MARÇO	ABRIL	MAIO	JUNHO	JULHO	AGOSTO	SETEMBRO	OUTUBRO
<b>REFORMA 01</b>											
mão de obra	R\$ 105.000,00	Transferência	5x	14.03.2018	15.04.2018	15.05.2018	15.06.2018				
				R\$ 36.750,00	R\$ 31.500,00	R\$ 21.000,00	R\$ 10.500,00				
impermeabilização	R\$ 1.471,50	Transferência	1x							05.09.2018	
											R\$ 5.250,00
extra forro	R\$ 1.150,00	Transferência	1x				15.06.2018				
									R\$ 1.150,00		
argamassa comprada	R\$ 1.079,00	Transferência	1x				15.06.2018				
									R\$ 1.079,00		
Peças e Acessórios para instalação das louças e metais	R\$ 1.079,00	Transferência	1x				15.06.2018				
									R\$ 370,89		
Instalação Ar Condicionado Hóspedes	R\$ 1.079,00	Transferência	1x				15.06.2018			05.09.2018	
									R\$ 370,89		R\$ 680,00
<b>MARCENARIA</b>											
marcenaria	R\$ 92.000,00	Transferência	3x	15.03.2018	15.04.2018					05.09.2019	
				R\$ 30.666,67	R\$ 30.666,67						
										R\$ 3.066,66	
<b>ARQUITETURA DA LUZ</b>											
iluminação	R\$ 7.960,00	Transferência	1x	15.03.2018							
				R\$ 7.960,00							
<b>LURCA AZULEJOS</b>											
azulejo banho máster	R\$ 3.780,00	Cartão de crédito	10x	R\$ 378,00	R\$ 378,00	R\$ 378,00	R\$ 378,00	R\$ 378,00	R\$ 378,00	R\$ 378,00	R\$ 378,00
<b>O MARMORISTA</b>											

Casa 2

+



sob medida

---

Qualquer dúvida estamos a disposição!

---

[www.casa2arquitetos.com.br](http://www.casa2arquitetos.com.br)

Tel, 98244-1370

[contato@casa2arquitetos.com.br](mailto:contato@casa2arquitetos.com.br)